**ПРОЕКТ**

**РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКУРОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_\_-п**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия на 2022 год**

В соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/0) от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской [Федерации от 25.06.2021 г. № 990](https://internet.garant.ru/#/document/12177515/entry/0) «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Кочкуровского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Кочкуровского муниципального района на 2022 год.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кочкуровского муниципального района - руководителя аппарата А.Н. Адушкина.

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](https://internet.garant.ru/#/document/44926985/entry/0).    Глава  Кочкуровского муниципального района | В.Г. Цыбаков |

С.Н. Герасимова

Утверждена

постановлением

администрации Кочкуровского

муниципального района

Республики Мордовия

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. № \_\_\_\_\_

**Программа**

профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Кочкуровского муниципального района на 2022 год

**Паспорт**

профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Кочкуровского муниципального района на 2022 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Кочкуровского муниципального района на 2022 год» (далее - Программа) |
| Правовые основания разработки Программы | - Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзора) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;  - решение Совета депутатов Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия от 11.10.2021 г. № 10 «Об утверждении [Положения о муниципальном земельном контроле на территории Кочкуровского](https://docs.cntd.ru/document/573798705#65C0IR) муниципального района» |
| Разработчик Программы | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия |
| Цели Программы | - сокращение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физически лицами (далее – субъекты профилактики) обязательных требований земельного законодательства на территории Кочкуровского муниципального района;  - обеспечение доступности информации об обязательных требованиях |
| Задачи Программы | - выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства на территории Кочкуровского муниципального района;  - повышение уровня правовой грамотности субъектов профилактики в области земельных отношений;  - повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности подконтрольных субъектов;  - формирование единого понимания обязательных требований у всех участников надзорной деятельности;  - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2022 год |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | - минимизирование количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства;  - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов;  - уменьшение административной нагрузки подконтрольных субъектов;  - снижение издержек контрольно-надзорной деятельности |
| Структура Программы | Программа содержит следующие разделы:  1. Общие положения;  2. Аналитическая часть;  3. Цели и задачи Программы;  4. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год;  5. Отчетные показатели на 2022 год |

**1. Общие положения**

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований на 2022 год (далее - Программа профилактики), разработана в соответствии с  Федеральным законом от 31 июля 2021 г. N 248-ФЗ "О государственном контроля (надзора) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» утвержденными [Постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/72140166/entry/0) Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990, в целях организации проведения в 2022 году администрацией Кочкуровского муниципального района профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, на территории Кочкуровского муниципального района.

3. Программа профилактики реализуется в 2022 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

**2. Аналитическая часть**

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям администрации Кочкуровского муниципального района относится исполнение следующих контрольных функций: муниципальный земельный контроль.

Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям. Задачами программы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

**3. Цели и задачи Программы**

Муниципальный земельный контроль

Предметом муниципального земельного контроля   является осуществление:

- контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена иная ответственность;

 - контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

- соблюдение юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации;

- выполнение требований земельного недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками или частями земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

- сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве, личном подсобном хозяйстве, крестьянско-фермерском хозяйстве; выполнение мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель; защита муниципальных общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

- недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

- нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

- ухудшение экологических условий;

- причинение вреда земельному участку как природному объекту;

- невозможность администрирования земельного налога;

- произвольное (несистемное) использование земельных участков; неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

**4. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование профилактических мероприятий** | **Ответственные исполнители** | **Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения** |
| Основные мероприятия | | | |
| 1 | Актуализация размещенных на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) Кочкуровского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия | По мере необходимости |
| 2 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) администрации Кочкуровского муниципального района | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия | По мере необходимости |
| 3 | Обобщение практики осуществления администрацией муниципального контроля и размещение на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) администрации Кочкуровского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия | До 30 марта 2022 года |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248 -ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", если иной порядок не установлен [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12164247/entry/0) | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия | По мере необходимости |
| 5 | Размещение на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) администрации Кочкуроского муниципального района информации о результатах осуществления муниципального контроля | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия | До 30 марта 2022 года |
| 6 | Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия | До 30 марта 2022 года |
| 7 | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований на 2023 год | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия | До 20 декабря 2022 года |

 Цели и задачи Программы осуществляются посредством реализации мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год.

**5. Отчетные показатели реализации программы**

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Отчетные показатели** | **Отчетные данные** |
|  |  | 2022 г. |
| 1. | Наличие информации, обязательной к размещению, на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) органа муниципального контроля | % |
| 2. | Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Шт. |
| 3. | Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | % |