

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п 13:13:0205006

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Договор № оф-2023-004565 от 31.03.2023

3. Дата подготовки карты-плана территории: 11.05.2023

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

основной государственный регистрационный номер: 1021301120180

идентификационный номер налогоплательщика: 1313092668

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия (ППК "Роскадастр"), Мордовия Респ, Саранск г, Лямбирское ш, 10 Б д

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Чудмаева Елена Сергеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 15253677167

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1758, 27.12.2019

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» (СРО АКИ «Поволжье»)

Контактный телефон: 8(8342)79-02-24

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Республика Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе, д. 10 Б, pladra@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>12.04.2023</u>	<u>№170-10707/2023-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети</u>	=
2	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>21.03.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-67953541</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
3	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>31.10.2018</u>	<u>86</u>	<u>Решение Совета депутатов Красномайского сельского поселения "О внесении изменений в Генеральный план Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия"</u>	=
4	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>06.04.2020</u>	<u>132</u>	<u>Решение Совета депутатов Красномайского сельского поселения "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Красномайского сельского поселения"</u>	=
5	<u>ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА</u>	<u>01.01.2008</u>	<u>б/н</u>	<u>Картографический материал (Ортофотоплан) масштаба 1:2000</u>	=
6	<u>Свидетельство о праве</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>238</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=

	<u>собствен ности</u>				
7	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>22.10.1992</u>	<u>217</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
8	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>22.10.1992</u>	<u>219</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
9	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>219</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
10	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>234</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
11	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>224</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
12	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>26.10.1992</u>	<u>221</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
13	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>26.10.1992</u>	<u>225</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
14	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>229</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
15	<u>Свидетел ьство о праве собствен ности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>230</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=

16	<u>ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА</u>	<u>22.09.2020</u>	<u>б/н</u>	<u>Межевой план</u>	=
17	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	<u>10.09.1993</u>	<u>268</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
18	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>233</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
19	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>235</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
20	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>236 "а"</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
21	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>222</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=
22	<u>Свидетельство о праве собственности</u>	<u>23.10.1992</u>	<u>236</u>	<u>Свидетельство о праве собственности на землю</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Карта план территории подготовлен на основании кадастрового плана территории № КУВИ-001/2023-67953541 от 21.03.2023 г., выданного Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия, картографического материала масштаба 1:2000 от 01.01.2008 г., подготовленного ФГУП "госземкадастръемка" - ВИСХАГИ Северо-Западный филиал.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ УТОЧНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ 15 земельных участков — 13:13:0205006:5, 13:13:0205006:6, 13:13:0205006:7, 13:13:0205006:9, 13:13:0205006:12, 13:13:0205006:14, 13:13:0205006:16, 13:13:0205006:17, 13:13:0205006:20, 13:13:0205006:22, 13:13:0205006:25, 13:13:0205006:29, 13:13:0205006:30, 13:13:0205006:32, 13:13:0205006:33.

Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренных частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе с использованием, указанных в части 3 статьи 42.6 настоящего Федерального закона. При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности 15 лет и более.

Границы земельных участков, включенных в КППР, существуют на местности более 15 лет. Данные по границам земельных участков, включенных в данный КППР, не вызывают сомнений, что подтверждается также ортофотопланом (аэрофотосъемкой в масштабе 1:2000), также документов о правах на землю и документов, содержащих сведения о местоположении границ земельных участков (см. Пояснительная записка п.6. Перечень документов, используемых при подготовке карта-плана территории).

Все уточняемые земельные участки расположены в границах территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Согласно Правилам землепользования и застройки Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района, утвержденных Решением Совета депутатов Красномайского сельского поселения №132 от 06.04.2020 г., предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования "Для ведения личного подсобного хозяйства" установлены в размерах: минимальный - 100 кв.м., максимальный - 3000 кв.м. Текст решения размещен на официальном сайте Администрации Кочкуровского муниципального района в сети Интернет (<https://kochkurovo-gm.ru>) и на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) (<https://fgistp.economy.gov.ru/>).

При уточнении местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 13:13:0205006:5, 13:13:0205006:6, 13:13:0205006:7, 13:13:0205006:9, 13:13:0205006:12, 13:13:0205006:14, 13:13:0205006:16, 13:13:0205006:17, 13:13:0205006:20, 13:13:0205006:22, 13:13:0205006:25, 13:13:0205006:29, 13:13:0205006:30, 13:13:0205006:32, 13:13:0205006:33 их уточненная площадь не изменилась и соответствует сведениям, содержащимся в ЕГРН.

Согласно ч. 3 ст. 70 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» орган регистрации прав в соответствии с установленными правилами ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) снимает с государственного кадастрового учета земельный участок, учтенный в установленном законодательством Российской Федерации порядке до 1 марта 2008 года, в случае, если сведения о правообладателях таких участков отсутствуют в ЕГРН. В соответствии с пп. 3 п. 214 Приказа Росреестра от 01.06.2021 N П/0241 «Об установлении порядка ведения ЕГРН, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной

регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в ЕГРН сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки» (Далее – Порядок) при отсутствии в государственном кадастре недвижимости сведений о земельных участках, из которых образован земельный участок, государственный кадастровый учет, которого осуществлен до 1 марта 2008 г., отсутствии в государственном кадастре недвижимости и (или) ЕГРП сведений о правах (ограничениях прав) на такой земельный участок, отсутствии сведений о наличии на земельном участке объектов недвижимости, в орган государственной власти, орган местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, в том числе до разграничения права собственности на землю, направляется в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрос о наличии правоустанавливающих документов в отношении такого земельного участка и оснований для разграничения права собственности на такой земельный участок. Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия (далее – филиал) выявлены ранее учтенные земельные участки, сведения о зарегистрированных правообладателях которых в ЕГРН отсутствуют: 13:13:0205006:1, 13:13:0205006:2, 13:13:0205006:3, 13:13:0205006:4, 13:13:0205006:8, 13:13:0205006:10, 13:13:0205006:11, 13:13:0205006:13, 13:13:0205006:15, 13:13:0205006:18, 13:13:0205006:19, 13:13:0205006:23, 13:13:0205006:26, 13:13:0205006:27, 13:13:0205006:28, 13:13:0205006:31, 13:13:0205006:35, 13:13:0205006:36.

3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ образование земельных участков не проводилось. На данную территорию утвержденный проект межевания территории отсутствует.

4. СВЕДЕНИЯ ОБ УТОЧНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВЫХ ОШИБОК В СВЕДЕНИЯХ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ИХ ГРАНИЦ.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ 1 земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:21, обеспечивающие исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ ввиду того, что фактическое местоположение границ уточняемого земельного участка не соответствует координатам, сведения о которых содержатся в ЕГРН. При уточнении границ земельных участков, обеспечивающем исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ, местоположение таких границ определялось исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельных участков при их образовании. В ходе проведения комплексных кадастровых работ, были исправлены реестровые ошибки, местоположения границ земельных участков приведены с фактическим использованием.

Уточняемый земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

При уточнении местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:21, обеспечивающие исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ, его уточненная площадь не изменилась и соответствует сведениям, содержащимся в ЕГРН.

5. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 2 объектов капитального строительства (далее - ОКС) с кадастровыми номерами

13:13:0205006:85, 13:13:0205006:86.

6. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ, ОБЪЕКТАХ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВЫХ ОШИБОК В СВЕДЕНИЯХ ОБ ОПИСАНИИ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ не происходило уточнение местоположения границ объектов капитального строительства, обеспечивающее исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ ввиду того, что фактическое местоположение границ уточняемых ОКС не соответствует координатам, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 11.05.2023		
				Х	У	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Семилей, пирамида	МСК-13, зона 1	367449.2 9	1302085. 90	сохранился	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Зорька, пирамида	МСК-13, зона 1	373540.7 2	1319442. 76	сохранился	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Качелай, пирамида	МСК-13, зона 1	367828.9 6	1322187. 51	утрачен	сохранился	сохранился
4	Государственная геодезическая сеть,	Кочкурова, пирамида	МСК-13, зона 1	378229.3 6	1307695. 35	сохранился	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4

1	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIA GRX1	664-10418	№С-ГСХ/13-04-2022/148458732 от 13.04.2022г., действительно до 12.04.2023г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	NN11803183	№С-ГСХ/11-05-2022/154658837 от 11.05.2022г., действительно до 10.05.2023 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:5

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	36434 1.19	13152 39.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н2У	–	–	36436 0.35	13152 78.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н3У	–	–	36429 9.76	13153 07.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н4У	–	–	36428 0.33	13152 70.16	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н1У	–	–	36434 1.19	13152 39.78	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	43.17	по меже	–
н2У	н3У	67.39	по меже	–
н3У	н4У	42.51	по меже	–
н4У	н1У	68.02	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	2900 кв.м \pm 19 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2900} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2900
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:5 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>13:13:0205006:5</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:6

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	–	–	36444 2.25	13149 55.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н6У	–	–	36447 3.32	13149 46.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н7У	–	–	36449 2.68	13149 90.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н8У	–	–	36445 1.26	13150 09.35	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н9У	–	–	36444 0.74	13149 87.44	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н10У	–	–	36443 3.77	13149 90.27	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н11У	–	–	36442 6.70	13149 73.31	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н12У	–	–	36443 1.99	13149 61.84	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н5У	–	–	36444 2.25	13149 55.30	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

13:13:0205006:6				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	32.28	по меже	–
н6У	н7У	47.66	по меже	–
н7У	н8У	45.68	по меже	–
н8У	н9У	24.30	по меже	–
н9У	н10У	7.52	по забору	–
н10У	н11У	18.37	по забору	–
н11У	н12У	12.63	по забору	–
н12У	н5У	12.17	по забору	–
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:6				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		–	
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		–	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		2500 кв.м ± 18 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2500} = 18$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости		2500	

	$(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:6 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>13:13:0205006:6</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:7

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	–	–	36448 3.51	13150 84.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н14У	–	–	36446 7.08	13150 52.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н15У	–	–	36450 5.03	13150 34.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н16У	–	–	36452 0.57	13150 68.17	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н13У	–	–	36448 3.51	13150 84.55	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н14У	36.27	по меже	–
н14У	н15У	41.73	по меже	–
н15У	н16У	36.76	по меже	–
н16У	н13У	40.52	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	1500 кв.м \pm 14 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1500} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:7 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>13:13:0205006:7</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:9

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	–	–	36454 0.59	13152 09.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н18У	–	–	36461 4.63	13151 74.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н19У	–	–	36462 9.71	13152 05.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н20У	–	–	36455 6.31	13152 40.05	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н17У	–	–	36454 0.59	13152 09.85	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	82.19	по меже	–
н18У	н19У	34.48	по меже	–
н19У	н20У	81.27	по меже	–
н20У	н17У	34.05	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п, Зеленая ул, 8 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	2800 кв.м \pm 19 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2800} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:9 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>13:13:0205006:9</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:12

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	–	–	36460 7.63	13153 45.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н22У	–	–	36466 5.27	13153 20.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н23У	–	–	36468 1.17	13153 55.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н24У	–	–	36462 5.34	13153 80.69	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н21У	–	–	36460 7.63	13153 45.84	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	62.87	по меже	–
н22У	н23У	38.33	по меже	–
н23У	н24У	61.20	по меже	–
н24У	н21У	39.09	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	2400 кв.м \pm 17 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2400} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:12 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>13:13:0205006:12</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:14

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	–	–	36465 7.32	13154 43.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н26У	–	–	36470 2.61	13154 19.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н27У	–	–	36471 5.36	13154 44.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н28У	–	–	36467 0.21	13154 67.49	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н25У	–	–	36465 7.32	13154 43.11	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н26У	50.89	по меже	–
н26У	н27У	27.52	по меже	–
н27У	н28У	50.76	по меже	–
н28У	н25У	27.58	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:14

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	1400 кв.м \pm 13 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1400} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:14 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>13:13:0205006:14</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:16

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	–	–	36470 3.45	13155 30.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н30У	–	–	36468 4.86	13154 94.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н31У	–	–	36471 1.33	13154 80.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н32У	–	–	36472 9.95	13155 16.97	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н29У	–	–	36470 3.45	13155 30.31	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н30У	40.12	по меже	–
н30У	н31У	29.85	по меже	–
н31У	н32У	40.54	по меже	–
н32У	н29У	29.67	по меже	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:16

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	1200 кв.м \pm 12 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1200} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1200
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:16 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>13:13:0205006:16</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:17

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	–	–	36470 3.45	13155 30.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н32У	–	–	36472 9.95	13155 16.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н33У	–	–	36478 4.03	13154 89.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н34У	–	–	36480 3.25	13155 23.79	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н35У	–	–	36474 4.99	13155 52.10	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н36У	–	–	36474 3.26	13155 48.26	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н37У	–	–	36473 7.97	13155 50.74	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н38У	–	–	36471 9.24	13155 60.54	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н29У	–	–	36470 3.45	13155 30.31	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

13:13:0205006:17				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н32У	29.67	по меже	согласовано
н32У	н33У	60.78	по меже	—
н33У	н34У	39.55	по меже	—
н34У	н35У	64.77	по меже	—
н35У	н36У	4.21	по стене здания	—
н36У	н37У	5.84	по стене здания	—
н37У	н38У	21.14	по меже	—
н38У	н29У	34.11	по меже	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3400 кв.м \pm 20 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3400} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	3400

	$(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:17 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>13:13:0205006:17</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:20

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	–	–	36474 4.95	13156 20.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н40У	–	–	36480 0.46	13155 93.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н41У	–	–	36481 3.73	13156 22.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н42У	–	–	36476 1.02	13156 46.96	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н43У	–	–	36475 4.48	13156 40.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н39У	–	–	36474 4.95	13156 20.37	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	61.53	по меже	–
н40У	н41У	31.25	по меже	–
н41У	н42У	58.27	по меже	–
н42У	н43У	8.88	по меже	–
н43У	н39У	22.69	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:20

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1900 кв.м \pm 15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1900} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1900
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:20 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в

	ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>13:13:0205006:20</u>	
1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:22

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	–	–	36479 5.79	13156 83.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
6	36480 9.29	1315685 .17	36481 1.94	13156 82.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н45У	–	–	36482 8.20	13157 23.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н46У	–	–	36478 8.84	13157 38.26	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н47У	–	–	36477 0.96	13156 94.14	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н44У	–	–	36479 5.79	13156 83.63	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:22

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н44У	6	16.18	по забору	–
6	н45У	43.73	по меже	–
н45У	н46У	42.11	по меже	–
н46У	н47У	47.61	по меже	–
н47У	н44У	26.96	по забору	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:22

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2000 кв.м \pm 16 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2000} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:22 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в

		ЕГРН. Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:22 частично выходит за пределы квартала 13:13:0205006.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>13:13:0205006:22</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:25

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	36456 2.38	1315623 .93	36456 2.38	13156 23.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н48У	–	–	36453 2.57	13156 38.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н49У	–	–	36450 4.57	13155 80.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н50У	–	–	36451 7.51	13155 75.22	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2=0,1\text{м}$	межевой знак
н51У	–	–	36453 6.63	13155 68.82	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
12	36456 2.38	1315623 .93	36456 2.38	13156 23.93	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:25

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	н48У	33.01	по меже	согласовано
н48У	н49У	63.96	по меже	–
н49У	н50У	14.01	по меже	–
н50У	н51У	20.16	по забору	–
н51У	12	60.83	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:25

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п, Заречная ул, 21 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2100 кв.м \pm 16 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2100} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2100
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:13:0205006:88
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:25 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке находится ОКС с КН 13:13:0205006:88.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

13:13:0205006:25

1.

–

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:29

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	–	–	36448 1.41	13154 44.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н53У	–	–	36448 9.71	13154 62.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н54У	–	–	36448 4.71	13154 64.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н55У	–	–	36448 9.22	13154 74.29	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2=0,1\text{м}$	межевой знак
н56У	–	–	36446 8.87	13154 86.08	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н57У	–	–	36442 9.06	13155 03.65	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н58У	–	–	36441 5.74	13154 72.16	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н52У	–	–	36448 1.41	13154 44.74	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:29

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н52У	н53У	19.51	по забору	–
н53У	н54У	5.35	по забору	–
н54У	н55У	10.96	по забору	–
н55У	н56У	23.52	по забору	–
н56У	н57У	43.51	по меже	–
н57У	н58У	34.19	по меже	–
н58У	н52У	71.16	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:29

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2300 кв.м ± 17 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2300} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2300
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании	–

	земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:29 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>13:13:0205006:29</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:30

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н59У	–	–	36446 0.00	13153 96.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н60У	–	–	36447 7.31	13154 35.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н61У	–	–	36443 4.91	13154 54.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н62У	–	–	36441 6.90	13154 15.85	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н59У	–	–	36446 0.00	13153 96.41	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:30

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н59У	н60У	42.60	по меже	–
н60У	н61У	46.54	по меже	–
н61У	н62У	42.67	по меже	–
н62У	н59У	47.28	по меже	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:30

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	2000 кв.м \pm 16 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2000} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:13:0205006:85
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:30 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205006:30 расположен ОКС с КН 13:13:0205006:85
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>13:13:0205006:30</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:32

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н59У	–	–	36446 0.00	13153 96.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н62У	–	–	36441 6.90	13154 15.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н63У	–	–	36441 5.19	13154 16.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н64У	–	–	36439 3.00	13153 69.72	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н65У	–	–	36440 6.30	13153 63.52	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н66У	–	–	36443 8.75	13153 48.35	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак
н59У	–	–	36446 0.00	13153 96.41	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н59У	н62У	47.28	по меже	согласовано
н62У	н63У	1.84	по меже	–
н63У	н64У	51.81	по меже	–
н64У	н65У	14.67	по меже	–
н65У	н66У	35.82	по меже	согласовано

н66У	н59У	52.55	по меже	–
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:32				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	–		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п		
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2600 кв.м ± 18 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2600} = 18$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2600		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–		
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Земельный участок с		

		<p>кадастровым номером 13:13:0205006:32 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.</p>
<p>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>13:13:0205006:32</u></p>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:33

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н66У	–	–	36443 8.75	13153 48.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н65У	–	–	36440 6.30	13153 63.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н67У	–	–	36438 7.18	13153 21.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
н68У	–	–	36442 0.56	13153 04.95	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный

					х геодезическ их измерений (определени й)	$2+0,08^2)=0,1\text{м}$	межевой знак
н66У	–	–	36443 8.75	13153 48.35	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\text{SQRT}(M1^2+M2^2)=\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)=0,1\text{м}$	Долговреме нный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н66У	н65У	35.82	по меже	согласовано
н65У	н67У	45.88	по меже	–
н67У	н68У	37.40	по меже	согласовано
н68У	н66У	47.06	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:33

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm$	1700 кв.м \pm 14 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1700} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1700
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:33 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объекте недвижимости на данном земельном участке отсутствуют в ЕГРН.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>13:13:0205006:33</u>		
1.	–	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:21

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	36486 5.54	13156 32.71	36486 7.45	13156 29.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
2	36486 8.36	13156 40.81	36487 1.34	13156 39.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
3	36486 6.43	13156 41.88	36486 6.49	13156 41.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
4	36485 3.50	13156 59.56	36485 3.60	13156 59.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак
5	36484 9.11	13156 69.47	36484 9.87	13156 67.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$	Долговременный межевой знак

					измерений (определений)		знак
6	36480 9.29	13156 85.17	36481 1.94	13156 82.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак
7	36479 7.67	13156 57.01	36480 0.32	13156 54.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак
1	36486 5.54	13156 32.71	36486 7.45	13156 29.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак
–	–	–	–	–	–	–	–
8	36480 5.61	13156 69.09	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак
9	36480 5.70	13156 69.25	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак
10	36480 5.53	13156 69.35	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак
11	36480 5.44	13156 69.19	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак
8	36480 5.61	13156 69.09	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{M1^2+M2^2}=\sqrt{0,6^2+0,08^2}=0,1\text{м}$	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	10.25	по меже	–
2	3	5.51	по меже	–
3	4	21.86	по меже	–
4	5	9.04	по меже	–
5	6	40.75	по меже	–
6	7	30.46	по меже	–
7	1	71.54	по меже	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п, Зеленая ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	1775 кв.м ± 15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1775} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	1775

5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	100 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения одного земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205006:21, обеспечивающие исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ в виду того, что фактическое местоположение границ уточняемых земельных участков не соответствует координатам, сведения о которых содержатся в ЕГРН. При уточнении границ земельных участков, обеспечивающем исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ, местоположение таких границ определялось исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельных участков при их образовании. Изначально сведения о местоположения границ и площади земельного участка с КН 13:13:0205006:21 были внесены в соответствии с Межевым планом. (№б/н от 22.09.2020 г. подготовлен ВВФ АО "Ростехинвентаризация-Фед. БТИ" Саранское отделение)

подготовленного на основании Свидетельства о праве собственности на землю №230 от 23.10.1992 г., (выдано Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР). В результате проведенных работ выявлено несоответствие фактических границ земельного участка с КН 13:13:0205006:21 сведениям о местоположении границы данного земельного участка, содержащимся в ЕГРН. А именно: по данным ЕГРН граница земельного участка смещена на 3,2 метра на юг относительно своего фактического местоположения и пересекает территорию земельного участка с КН 13:13:0205006:22. Ошибка, допущенная ранее, была устранена. При исправлении ошибки, внесены изменения в координаты поворотных точек границ земельного участка в соответствии с фактическим использованием. Конфигурация после исправления местоположения границ изменилась незначительно. Площадь земельного участка не изменилась. Граница земельного участка закреплена на местности долговременным межевым знаком и проходит по меже. Данные о местоположении границы не вызывают сомнений, что подтверждается также ортофотопланом (в масштабе 1:2000) и тем, что указанная граница земельного участка существует на местности больше 15 лет. Уточняемый земельный участок с кадастровым номером 13:13:0205006:21 расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

13:13:0205006:21

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:13:0205006:85

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	–	–	–	3644 69.12	1315 426.3 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1\text{ м}$
н20	–	–	–	3644 64.56	1315 428.3 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1\text{ м}$
н30	–	–	–	3644 62.15	1315 422.8 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1\text{ м}$

							(определений)	
н40	–	–	–	3644 61.53	1315 423.12	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$
н50	–	–	–	3644 59.21	1315 417.81	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$
н60	–	–	–	3644 64.42	1315 415.59	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$
н10	–	–	–	3644 69.12	1315 426.39	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:13:0205006:85

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 89:231:002:000051190, Условный номер 13-13-01/372/2011-367
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0205006:30
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0205006

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п, Заречная ул, 13 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	Данный ОКС расположен на земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205006:30.
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>13:13:0205006:85</u>		
1.	–	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:13:0205006:86

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н70	–	–	–	3645 44.84	1315 532.8 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1\text{ м}$
н80	–	–	–	3645 44.71	1315 532.4 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1\text{ м}$
н90	–	–	–	3645 47.83	1315 531.1 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1\text{ м}$

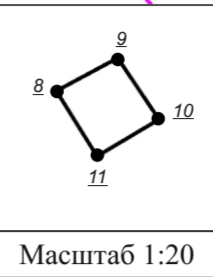
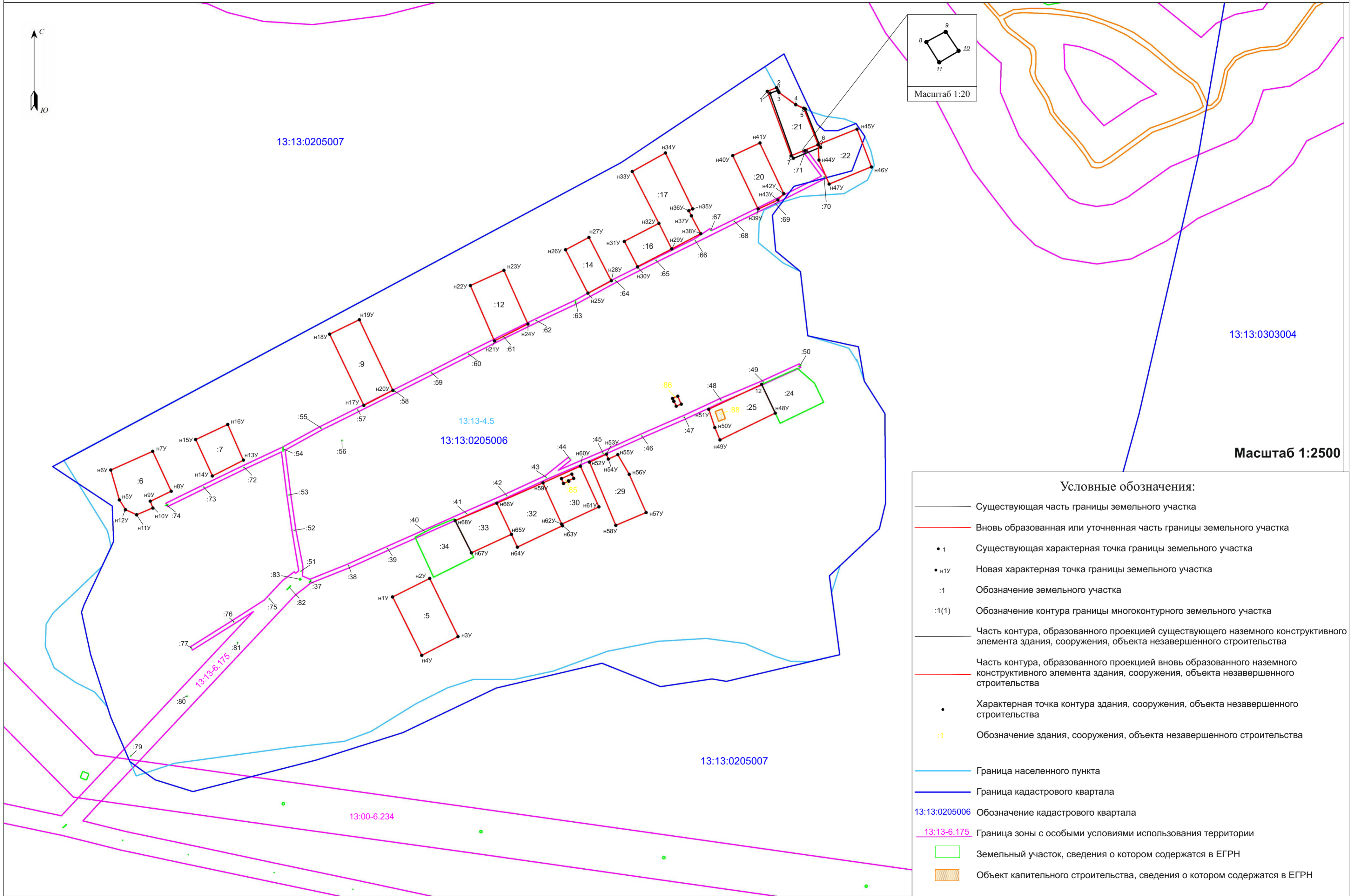
							(определений)	
н100	–	–	–	3645 50.18	1315 536.6 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$
н110	–	–	–	3645 41.91	1315 540.1 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$
н120	–	–	–	3645 39.72	1315 535.0 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$
н70	–	–	–	3645 44.84	1315 532.8 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1\text{м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:13:0205006:86

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 89:231:002:000051180
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0205006

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мордовия Респ, Кочкуровский р-н, Новотроицкий п, Заречная ул, 24 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	Сведения о земельном участке, на котором расположен данный ОКС, отсутствуют в ЕГРН.
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>13:13:0205006:86</u>		
1.	–	

Схема границ земельных участков



13:13:0303004

Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- Существующая часть границы земельного участка
- Вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
- 1 Существующая характерная точка границы земельного участка
- н1у Новая характерная точка границы земельного участка
- :1 Обозначение земельного участка
- :1(1) Обозначение контура границы многоконтурного земельного участка
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- :1 Обозначение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- 13:13:0205006 Обозначение кадастрового квартала
- 13:13-6.175 Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН