

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Красномайское сельское поселение Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия, кадастровый квартал 13:13:0205004

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Договор № оф-2023-004565, от 31 марта 2023 г., документ выдан Администрация Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района

3. Дата подготовки карты-плана территории: 11 мая 2023 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района

основной государственный регистрационный номер: 1021301120180

идентификационный номер налогоплательщика: 1313092668

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации

(СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Мордовия (ППК «Роскадастр»), Респ. Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе, 10Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Чудмаева Елена Сергеевна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 152-536-771-67

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом

лице в такой реестр:

1758, 27 декабря 2019 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

СРО АКИ "Поволжье"

Контактный телефон:

8 (8342) 79-02-24

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

Республика Мордовия, г.Саранск, Лямбирское шоссе, д.10Б, pladra@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	173	Свидетельство о праве собственности	—
2	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	174	Свидетельство о праве собственности	—
3	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	175	Свидетельство о праве собственности	—
4	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	179	Свидетельство о праве собственности	—
5	Свидетельство о праве собственности, выдан:	16 октября 1992 г.	176	Свидетельство о праве собственности	—

	Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР				
6	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	178	Свидетельство о праве собственности	—
7	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	177	Свидетельство о праве собственности	—
8	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	181	Свидетельство о праве собственности	—
9	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	16 октября 1992 г.	180	Свидетельство о праве собственности	—
10	Свидетельство о праве собственности, выдан: Исполкомом Красномайского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района Мордовской АССР	27 ноября 1992 г.	156	Свидетельство о праве собственности	—
11	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия	6 апреля 2023 г.	КУВИ-001/2023-81802998	Кадастровый план территории	—

12	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия	21 марта 2023 г.	КУВИ-001/2023-67946638	Кадастровый план территории	—
13	Иной документ	9 ноября 2011 г.	34	Решение Совета депутатов Красномайского сельского поселения "Об утверждении Генерального плана Красномайского сельского поселения"	—
14	Иной документ, выдан: Северо-Западным филиалом ФГУП "Госземкадастрсъемка" - ВИСХАГИ	1 января 2007 г.	б/н	Ортофотоплан залета аэрофотосъемки	Масштаб: 1:10000 Дата создания: 1 января 2007 г. Дата обновления: 1 января 2007 г.
15	Иной документ, выдан: ППК "Роскадастр"	12 апреля 2023 г.	170-10707/2023-В	Выписка о пунктах ГТС	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Основанием для выполнения комплексных кадастровых работ является Договор №0ф-2023-004567 от 31.03.2023 г. с Администрацией Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия.

Карта-план территории подготовлен на основании кадастровых планов территории КУВИ-001/2023-67946638 от 21.03.2023 г., КУВИ-001/2023-81802998 от 07.04.2023 г., "ЦОФП Открытого опубликования" в масштабе 1:2000 от 2022 года, ортофотоплана в масштабе 1:2000 от 01.01.2008 г., подготовленного ФГУП "госземкадастрсъемка" - ВИСХАГИ Северо-Западный филиал.

В ходе комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 13:13:0205004 в КПТР включено 10 объектов.

Возражение от заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступало (Заключение согласительной комиссии №XXXX от XXXXXX2023г.)

Данный КПТР утвержден Постановлением Администрации XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Сведения об уточняемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ 10 земельных участков:

- 13:13:0205004:2 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:3 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:4 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:5 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:6 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:7 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:8 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:10 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:13 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
- 13:13:0205004:14 Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д

Согласно части 1 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ (ред. От 01.05.2022) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022 г.). Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренных частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе с использованием, указанных в части 3 статьи 42.6 настоящего Федерального закона. При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности 15 лет и более.

Границы уточняемых земельных участков существуют на местности более 15 лет. Данные по границам вышеуказанных земельных участков не вызывают сомнений, что подтверждается также ортофотопланом в масштабе 1:2000 от 2008г., также документами о правах на землю и документами, содержащими сведения о местоположении границ земельных участков (см. Пояснительная записка п.6. Перечень документов, используемых при подготовке карта-плана территории).

При уточнении местоположения границ земельных участков их уточненная площадь не изменилась и соответствуют сведения, содержащимся в ЕГРН.

Все уточняемые земельные участки расположены в границах территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Согласно Правилам землепользования и застройки Красномайского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия, утвержденным решением Совета депутатов Красномайского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки" №34 от 09.11.2011г. предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования "для ведения личного подсобного хозяйства" установлены в диапазоне от 100 до 3000 кв.м. Текст решения размещен на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) (<https://fgistp.economy.gov.ru/>).

Согласно ч.3 ст.70 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» орган регистрации прав в соответствии с установленными правилами ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) снимает с государственного кадастрового учета земельный участок, учтенный в установленном законодательством Российской Федерации порядке до 1 марта 2008 года, в случае, если сведения о правообладателях таких участков отсутствуют в ЕГРН. В соответствии с пп. 3 п. 214 Приказа Росреестра от 01.06.2021 N П/0241 «Об установлении порядка ведения ЕГРН, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в ЕГРН сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки» (Далее – Порядок) при отсутствии в государственном кадастре недвижимости сведений о земельных участках, из которых образован земельный участок, государственный кадастровый учет, которого осуществлен до 1 марта 2008 г., отсутствии в государственном кадастре недвижимости и (или) ЕГРП сведений о правах (ограничениях прав) на такой земельный участок, отсутствии сведений о наличии на земельном участке объектов недвижимости, в орган государственной власти, орган местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, в том числе до разграничения права собственности на землю, направляется в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрос о наличии правоустанавливающих документов в отношении такого земельного участка и оснований для разграничения права собственности на такой земельный участок.

Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия (далее – филиал) выявлены ранее учтенные земельные участки, сведения о зарегистрированных правообладателях которых в ЕГРН отсутствуют:

13:13:0205004:1

13:13:0205004:9

13:13:0205004:11

13:13:0205004:12

13:13:0205004:15
13:13:0205004:16
13:13:0205004:17
13:13:0205004:18
13:13:0205004:19
13:13:0205004:20.

Данные земельные участки не включены в ККР.

Сведения об образуемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ образование земельных участков не проводилось. На данную территорию утвержденный проект межевания территории отсутствует.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнения земельных участков, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ не проводилось. На данную территорию утвержденный проект межевания территории отсутствует.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнение местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельных участках не проводилось.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В результате выполнения комплексных кадастровых работ исправление реестровых ошибок в сведениях об описании местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства не проводилось.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 10 мая 2023 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	ГГС. 2 класс	Семилей, пир.	МСК-13, зона 1	367 449,29	1 302 085,90	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 3 класс	Зорька, пир.		373 540,72	1 319 442,76			
3	ГГС. 3 класс	Качелай Сев., пир.		367 828,96	1 322 187,51	Утрачен		Не обнаружен

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	NN11803183	№С-ГСХ/25-04-2023/241722919 от 25.04.2023г., действительно до 24.04.2024г.

2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT RS2	RS20147	№С-ГСХ/02-03-2023/227620467 от 02.03.2023г., действительно до 01.03.2024г.
---	--	---------	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:2 :
 Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	367 452,67	1 311 157,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н2У	—	—	367 418,19	1 311 143,73			
н3У	—	—	367 428,28	1 311 120,83			
н4У	—	—	367 462,03	1 311 135,49			
н1У	—	—	367 452,67	1 311 157,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	37,06	межа	согласовано
н2У	н3У	25,02	—	
н3У	н4У	36,80		
н4У	н1У	23,74		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д

1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	900 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(900,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:2 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:3 :

Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	367 196,82	1 310 859,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н6У	—	—	367 180,22	1 310 896,57			
н7У	—	—	367 238,60	1 310 921,59			
н8У	—	—	367 254,77	1 310 883,53			
н5У	—	—	367 196,82	1 310 859,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	40,95	межа	согласовано
н6У	н7У	63,52		
н7У	н8У	41,35		
н8У	н5У	62,87		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 600 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 600,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:3 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:4 :
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	367 401,18	1 311 137,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н10У	—	—	367 355,22	1 311 117,49			
н11У	—	—	367 382,45	1 311 060,40			
н12У	—	—	367 426,97	1 311 080,54			
н9У	—	—	367 401,18	1 311 137,16			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н10У	49,99	межа	согласовано
н10У	н11У	63,25		
н11У	н12У	48,86		

н12У	н9У	62,22	
------	-----	-------	--

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 100 ± 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 100,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:4 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:5 :

Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	—	—	367 263,16	1 311 175,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н14У	—	—	367 219,46	1 311 159,23			
н15У	—	—	367 236,31	1 311 113,99			
н16У	—	—	367 279,23	1 311 131,83			
н13У	—	—	367 263,16	1 311 175,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н14У	46,56	межа	согласовано
н14У	н15У	48,28		
н15У	н16У	46,48		
н16У	н13У	46,34		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 200 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2 200,00)} = 16$

	погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:5 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:6 :
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n17У	—	—	367 345,99	1 311 113,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
n18У	—	—	367 308,88	1 311 096,14			
n19У	—	—	367 335,73	1 311 040,50			
n20У	—	—	367 372,25	1 311 058,91			

н17У	—	—	367 345,99	1 311 113,38			
------	---	---	------------	--------------	--	--	--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	40,92	межа	согласовано
н18У	н19У	61,78		
н19У	н20У	40,90		
н20У	н17У	60,47		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 500 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 500,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:6 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:7 :
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	—	—	367 220,98	1 311 062,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н22У	—	—	367 202,79	1 311 054,39			
н23У	—	—	367 219,13	1 311 018,15			
н24У	—	—	367 237,41	1 311 026,30			
н21У	—	—	367 220,98	1 311 062,86			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	20,07	межа	согласовано
н22У	н23У	39,75		
н23У	н24У	20,01		
н24У	н21У	40,08		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1		

1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	800 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(800,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	800,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:7 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:8 :
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре	определены в результате выполнения комплексных			

границ	недвижимости		кадастровых работ			(Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	—	—	367 202,79	1 311 054,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н25У	—	—	367 178,58	1 311 043,68			
н26У	—	—	367 201,38	1 310 992,08			
н27У	—	—	367 225,75	1 311 003,22			
н23У	—	—	367 219,13	1 311 018,15			
н22У	—	—	367 202,79	1 311 054,39			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н25У	26,47	межа	согласовано
н25У	н26У	56,41		
н26У	н27У	26,80		
н27У	н23У	16,33		
н23У	н22У	39,75		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:8 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:10 :
 Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	—	—	367 066,59	1 311 039,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н29У	—	—	367 039,15	1 311 028,40			
н30У	—	—	367 016,58	1 311 085,41			
н31У	—	—	366 994,15	1 311 076,76			
н32У	—	—	366 985,44	1 311 099,78			
н33У	—	—	367 042,59	1 311 121,59			
н34У	—	—	367 053,28	1 311 094,56			

н35У	—	—	367 047,65	1 311 092,16		
н28У	—	—	367 066,59	1 311 039,30		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	29,53	межа	согласовано
н29У	н30У	61,32		
н30У	н31У	24,04		
н31У	н32У	24,61		
н32У	н33У	61,17		
н33У	н34У	29,07		
н34У	н35У	6,12	забор	
н35У	н28У	56,15		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 400 ± 20,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{3\ 400,00} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:10 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:13 :
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	—	—	367 093,36	1 311 049,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н37У	—	—	367 079,24	1 311 082,59			
н38У	—	—	367 067,00	1 311 111,04			
н39У	—	—	367 104,01	1 311 125,62			
н40У	—	—	367 129,31	1 311 066,44			
н36У	—	—	367 093,36	1 311 049,79			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36У	н37У	35,71	межа	согласовано
н37У	н38У	30,97		

н38У	н39У	39,78	
н39У	н40У	64,36	
н40У	н36У	39,62	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:13 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 600 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 600,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0205004:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:14 :

Система координат МСК-13, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	367 162,14	1 311 082,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	долговременный межевой знак
н15У	—	—	367 236,31	1 311 113,99			
н14У	—	—	367 219,46	1 311 159,23			
н42У	—	—	367 214,09	1 311 172,97			
н43У	—	—	367 136,55	1 311 144,11			
н41У	—	—	367 162,14	1 311 082,51			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н15У	80,57	межа	согласовано
н15У	н14У	48,28		
н14У	н42У	14,75		
н42У	н43У	82,74		
н43У	н41У	66,70		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0205004:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, Малый Умыс д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5 300 \pm 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\ 300,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = 3\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		13:13:0205004:14 :
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :
_____ обозначение земельного участка

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :
_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :
_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		
		_____ : обозначение земельного участка
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	
6.	Иные сведения	

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1.	
----	--

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
с кадастровым номером _____:

Система координат _____ Зона № _____

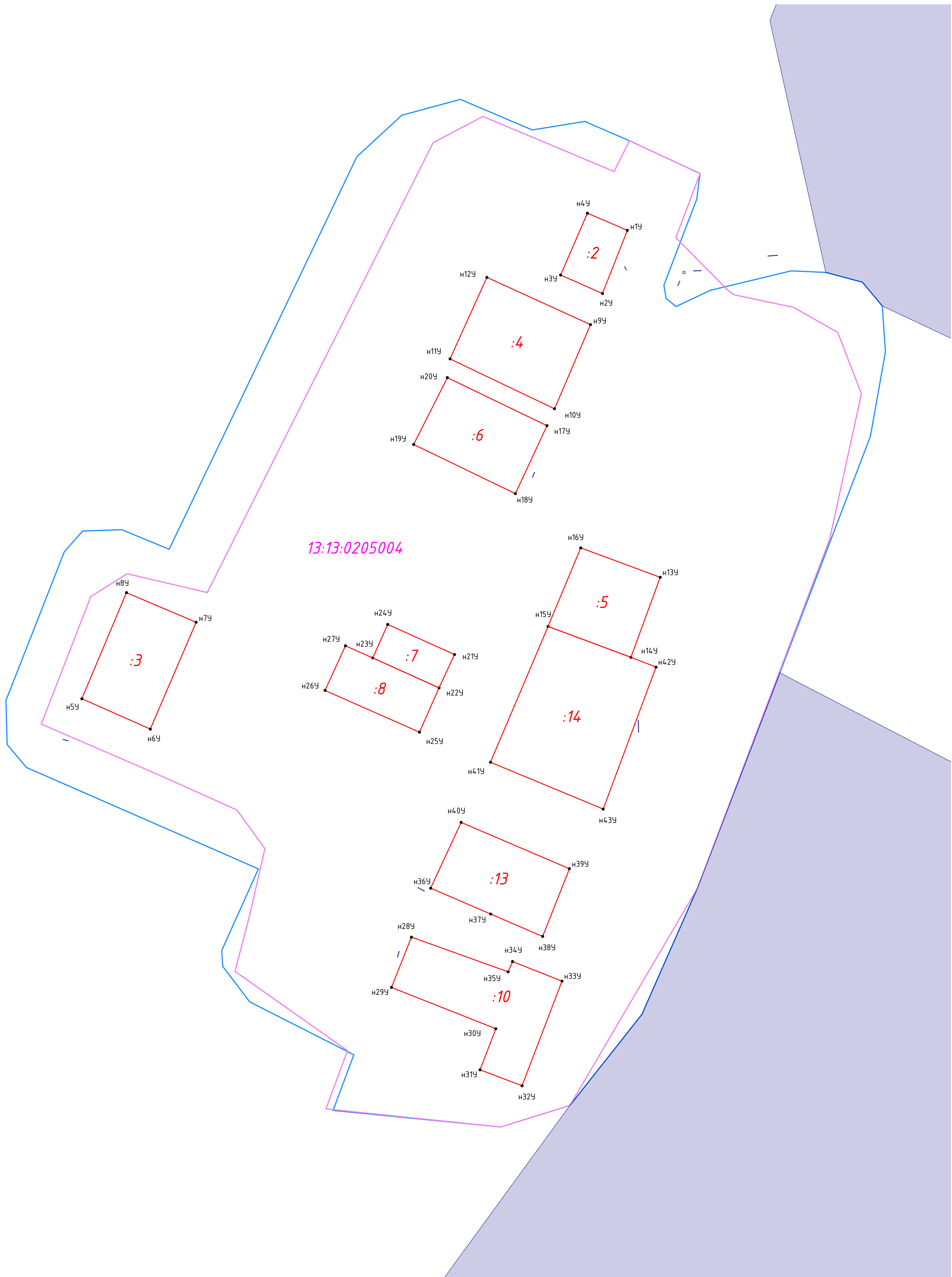
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____



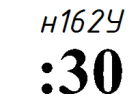


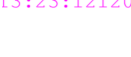
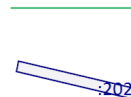
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
-  - новая характерная точка границы земельного участка
-  - обозначение земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - кадастровый квартал
-  - обозначение зоны с особыми условиями использования территории
-  - Земельный участок, сведения о котором содержится в ЕГРН