**РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ**

**КОЧКУРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАЧЕЛАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 2 июня 2023 года №30-п**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ**

**ЗА ПЛАТУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА**

**ИП ГКФХ ПАРВАТКИНОЙ АЛЕКСАНДРЕ ВИКТОРОВНЕ.**

Рассмотрев заявление Парваткиной Александры Викторовны о предоставлении в собственность за плату земельный участок в соответствии п. 5.1 ст. 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", ст. 6 Закона Республики Мордовия от 7 июля 2003 года № 32-З "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Республике Мордовия", решением Совета депутатов Качелайского сельского поселения №87 от 08.08.2018 года, администрация Качелайского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить ИП ГКФХ Парваткиной Александре Викторовне ОГРНИП -1021301118552, ИНН 130900406950, почтовый адрес: 431586, Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский район, с. Сабаево, ул. К.Маркса, д.197:

- земельный участок в собственность за плату, в размере **100300, 00 (Сто тысяч триста) руб. 00 копеек,** определен согласно прилагаемому расчету, для сельскохозяйственного производства площадью **190900 (Сто девяносто тысяч девятьсот) кв.м**. с кадастровым номером **13:13:0000000:14**, расположенный по адресу (имеющий адресный ориентир): Республика Мордовия, Кочкуровский район, КСП «Заря», Качелайское сельское поселение, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

2. Заключить договор купли- продажи на вышеуказанный земельный участок с ИП ГКФХ Парваткиной Александрой Викторовной.

3. Рекомендовать ИП ГКФХ Парваткиной Александре Викторовне зарегистрировать право собственности на вышеуказанный земельный участок, в соответствии с Федеральным законом 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Качелайского

сельского поселения А.А.Адушкин

Приложение

к постановлению администрации

Качелайского сельского поселения

от 02.06.2023 года № 30-п

## РАСЧЕТ

1. Цена выкупа земельного участка для сельскохозяйственного производства площадью **190900 (Сто девяносто тысяч девятьсот) кв.м**. с кадастровым номером **13:13:0000000:14**, расположенный по адресу (имеющий адресный ориентир): Республика Мордовия, Кочкуровский район, КСП «Заря», Качелайское сельское поселение, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, рассчитывается по цене 15 процентов кадастровой стоимости продаваемого земельного участка.

Ц = V х 15%, где:

Ц - цена приобретения земельных участков (рублей);

V - кадастровая стоимость земельного участка (рублей);

**100300 =668200 х 15%**

Цена выкупа земельного участка составляет: **100300,00** (**Сто тысяч триста) руб. 00 копеек,**