

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 13:13:0201005

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "31" марта 2023 г. , оф-2023-004567, Договор

3. Дата подготовки карты-плана территории: "21" апреля 2023 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия
основной государственный регистрационный номер: 1021301120103
идентификационный номер налогоплательщика: 1313092611

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ППК "РОСКАДАСТР"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Чудмаева Елена Сергеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 152-536-771 67

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1758, 2019-12-27

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СПО "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья"

Контактный телефон: +79179983337

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Саранск, ул. Косарева, д. 1 корп. 2, кв. 29 pladra@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	17.03.2023	КУВИ-001/2023-65265083	Кадастровый план территории кадастрового квартала 13:13:0201005	-
2	Иной документ	12.04.2023	170-10717/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	-
3	Иной документ	12.04.2023	170-10729/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	-
4	Иной документ	05.11.2002	52	Перечень ранее учтенных земельных участков в границах кадастрового квартала 13:13:0201005	-
5	Иной документ	01.01.2007	б/н	Картографический материал (Ортофотоплан) масштаба 1:2000	-
6	Иной документ	24.04.2018	55	Решение Совета депутатов Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия "О внесении изменений в правила землепользования и застройки Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия"	-
7	ПРОЧИЕ	07.04.2017	33-п	Постановление Главы Булгаковского сельского поселения "О присвоении адреса земельному участку"	-
8	ПРОЧИЕ	21.10.1992	158	Свидетельство о праве собственности на землю	-
9	ПРОЧИЕ	08.07.1998	0166683	Свидетельство о праве собственности на землю	-
10	ПРОЧИЕ	29.03.1996	0873244	Свидетельство о праве собственности на землю	-
11	ПРОЧИЕ	29.11.1992	115	Свидетельство о праве собственности на землю	-
12	ПРОЧИЕ	20.02.1993	143	Свидетельство о праве собственности на землю	-
13	ПРОЧИЕ	20.10.1992	205	Свидетельство о праве собственности на землю	-
14	ПРОЧИЕ	13.05.1991	10	Решение заседания исполкома Булгаковского сельского Совета народных депутатов Кочкуровского района МССР	-
15	ПРОЧИЕ	20.10.1992	32	Свидетельство о праве собственности на землю	-
16	ПРОЧИЕ	19.03.2002	б/н	Межевое дело	-
17	ПРОЧИЕ	09.08.1995	8	Постановления Булгаковской сельской Администрации Кочкуровского района Республики Мордовия	-
18	ПРОЧИЕ	30.01.1996	4	Постановления Булгаковской сельской Администрации Кочкуровского района Республики Мордовия	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. Карта (план) территории подготовлен на основании кадастрового плана территории №КУВИ-001/2023-65265083 от 17.03.2023 г., выданного Филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и					

7. Пояснения к карте-плану территории

картографии", картографического материала (ортофотоплан) масштаба 1:2000, подготовленного ФГУП "госземкадастрсъемка" - ВИСХАГИ Северо-Западный филиал, перечня ранее учтенных земельных участков в границах кадастрового квартала 13:13:0201005 от 05.11.2002 г. №50, утвержденного Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Кочкуровского района Республики Мордовия. В ходе комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 13:13:0201004 в КИТР включено 15 объектов. 2. СВЕДЕНИЯ ОБ УТОЧНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ. В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ 10 земельных участков - 13:13:0201005:1, 13:13:0201005:2, 13:13:0201005:5, 13:13:0201005:6, 13:13:0201005:8, 13:13:0201005:13, 13:13:0201005:14, 13:13:0201005:17, 13:13:0201005:58, 13:13:0201004:32. Земельный участок с кадастровый номер 13:13:0201004:32 по сведениям ЕГРН расположен в квартале 13:13:0201004, но фактически на местности расположен в квартале 13:13:0201005. Согласно части 1 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ (ред. От 01.05.2022) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022 г.). Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренных частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе с использованием, указанных в части 3 статьи 42.6 настоящего Федерального закона. При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности 15 лет и более. Границы уточняемых земельных участков с кадастровыми номерами 13:13:0201005:1, 13:13:0201005:2, 13:13:0201005:5, 13:13:0201005:6, 13:13:0201005:8, 13:13:0201005:13, 13:13:0201005:14, 13:13:0201005:17, 13:13:0201005:58, 13:13:0201004:32 существуют на местности более 15 лет. Данные по границам вышеуказанных земельных участков не вызывают сомнений, что подтверждается также ортофотопланом (аэрофотосъемкой в масштабе 1:2000), также документов о правах на землю и документов, содержащих сведения о местоположении границ земельных участков. При уточнении местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 13:13:0201005:1, 13:13:0201005:2, 13:13:0201005:5, 13:13:0201005:6, 13:13:0201005:8, 13:13:0201005:13, 13:13:0201005:14, 13:13:0201005:17, 13:13:0201005:58, 13:13:0201004:32, их уточненная площадь не изменилась и соответствуют сведения, содержащимся в ЕГРН. На уточняемом земельном участке 13:13:0201004:32 объектов недвижимости не обнаружено. Уточняемые земельные участки с кадастровыми номерами 13:13:0201005:1, 13:13:0201005:2, 13:13:0201005:5, 13:13:0201005:6, 13:13:0201005:8, 13:13:0201005:13, 13:13:0201005:14, 13:13:0201005:17, 13:13:0201005:58, 13:13:0201004:32 расположены в границах территориальной зоны Ж - 1 «Зона индивидуальной жилой застройки». Согласно Правилам землепользования и застройки Булгаковского сельского поселения, утвержденных решением Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия "О внесении изменений в правила землепользования и застройки Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия" №55 от 24.04.2018 г. предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, расположенных в территориальных зонах Ж - 1 «Зона индивидуальной жилой застройки» составляют 500 кв.м. и 2000 кв.м. Текст решения размещен на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) (<https://fgisp.economy.gov.ru/>). 3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ. В результате выполнения комплексных кадастровых работ образование земельных участков не проводилось. На данную территорию утвержденный проект межевания территории отсутствует. 4. СВЕДЕНИЯ ОБ УТОЧНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВЫХ ОШИБОК В СВЕДЕНИЯХ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ИХ ГРАНИЦ. В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 обеспечивающие исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ ввиду того, что фактическое местоположение границ уточняемого земельного участка не соответствует координатам, сведения о которых содержатся в ЕГРН. При уточнении границ земельных участков, обеспечивающем исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ, местоположение таких границ определялось исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельных участков при их образовании. Изначально сведения о местоположении границ и площади земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 были внесены в соответствии с Межевым делом №б/н от 19.03.2002 г., подготовленного на основании Постановления Булгаковской сельской Администрации Кочкуровского района Республики Мордовия №8 от 09.08.1995 г. и Постановления Булгаковской сельской Администрации Кочкуровского района Республики Мордовия №4 от 30.01.1996 г. В результате проведенных работ выявлено несоответствие фактических границ земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 сведениям о местоположении границы данного земельного участка, содержащимся в ЕГРН в местной системе координат. А именно: по данным ЕГРН граница земельного участка повернута на 20 градусов, расположена

7. Пояснения к карте-плану территории

юго-западнее относительно своего фактического местоположения. Ошибка, допущенная ранее, была устранена. При исправлении ошибки, внесены изменения в координаты поворотных точек границ земельного участка в соответствии с фактическим использованием. Площадь земельного участка и конфигурация после исправления местоположения границ осталась неизменной. Граница земельного участка закреплена на местности долговременным межевым знаком и проходит по забору и меже. Данные о местоположении границы не вызывают сомнений, что подтверждается также ортофотопланом (в масштабе 1:2000) и тем, что указанная граница земельного участка существует на местности больше 15 лет. В результате выполнения работ также было установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:12 расположен объект недвижимости с кадастровым номером 13:13:0201005:60 . Уточняемый земельный участок с кадастровым номером 13:13:0201005:12 расположен расположенных в территориальных зонах Ж - 1 «Зона индивидуальной жилой застройки». 5. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 4 объектов капитального строительства (далее - ОКС) с кадастровыми номерами 13:13:0201005:57, 13:13:0201005:59, 13:13:0201005:60, 13:13:0201005:62. В ходе выполнения комплексных кадастровых работы было выявлено, что объект капитального строительства с кадастровым номером 13:13:0201005:60 фактически расположен на земельном участке 13:13:0201005:12. 6. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ, ОБЪЕКТАХ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВЫХ ОШИБОК В СВЕДЕНИЯХ ОБ ОПИСАНИИ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнение местоположения границ объектов капитального строительства, обеспечивающие исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ не производилось.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:1 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	375213.37	1293073.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
н6У	-	-	375227.62	1293063.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
н7У	-	-	375239.70	1293057.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
н8У	-	-	375264.86	1293100.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
н9У	-	-	375238.88	1293115.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
н10У	-	-	375227.80	1293096.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:1 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	375213.37	1293073.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н5У	н6У	17.04		по забору	-		
н6У	н7У	13.64		по меже	-		
н7У	н8У	49.35		по меже	-		
н8У	н9У	30.05		по меже	-		
н9У	н10У	21.62		по меже	-		
н10У	н5У	27.41		по забору	-		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:1 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2				1500 ± 14		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2				$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1500} = 14$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2				1500		
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2				-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2				-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:13:0201005:57
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:1 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:2 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	-	-	375824.42	1292660.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н48У	-	-	375845.33	1292641.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н49У	-	-	375861.62	1292627.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н50У	-	-	375914.32	1292690.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н51У	-	-	375877.18	1292721.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н52У	-	-	375838.30	1292676.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:2 :							
Система координат МСК-13, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	-	-	375824.42	1292660.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:2 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н47У	н48У	28.24		по забору	-		
н48У	н49У	21.63		по меже	-		
н49У	н50У	82.12		по меже	-		
н50У	н51У	48.58		по меже	-		
н51У	н52У	59.84		по меже	-		
н52У	н47У	20.87		по забору	-		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:2 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский муниципальный район, Булгаковское сельское поселение, поселок Заречный, улица Заречная, земельный участок 12			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский муниципальный район, Булгаковское сельское поселения, поселок Заречный, улица Заречная, земельный участок 12			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			4000 ± 22			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{4000} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1, на данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:2 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:5 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	-	-	375683.94	1292769.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н37У	-	-	375691.63	1292763.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н38У	-	-	375698.53	1292759.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н39У	-	-	375723.03	1292738.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н40У	-	-	375735.38	1292755.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н41У	-	-	375753.83	1292778.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:5 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	-	-	375717.05	1292810.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н36У	-	-	375683.94	1292769.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:5 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н36У	н37У	9.92		по забору	-		
н37У	н38У	8.22		по забору	-		
н38У	н39У	31.77		по забору	-		
н39У	н40У	20.64		по меже	согласовано		
н40У	н41У	29.28		по меже	согласовано		
н41У	н42У	48.90		по меже	согласовано		
н42У	н36У	52.36		по меже	-		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:5 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2				2500 ± 18		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{2500} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1, на данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:5 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:6 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	375368.12	1292967.38	375368.12	1292967.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n15У	-	-	375334.99	1292992.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n16У	-	-	375337.43	1292995.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n17У	-	-	375370.86	1293043.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n18У	-	-	375377.46	1293052.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n19У	-	-	375408.78	1293032.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:6 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона №1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	375399.60	1293016.93	375399.60	1293016.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
3	375387.90	1292997.47	375387.90	1292997.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
1	375368.12	1292967.38	375368.12	1292967.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
						-	
4	375359.56	1292981.96	375359.56	1292981.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
5	375363.27	1292979.55	375363.27	1292979.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
6	375363.39	1292979.73	375363.39	1292979.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:6 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	375359.68	1292982.13	375359.68	1292982.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
4	375359.56	1292981.96	375359.56	1292981.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:6 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	н15У	41.46	по меже	-			
	н15У	4.25	по меже	-			
	н16У	58.30	по меже	-			
	н17У	11.50	по меже	-			
	н18У	37.60	по меже	-			
	н19У	2	17.79	по забору	согласовано		
	2	3	22.71	по забору	согласовано		
	3	1	36.01	по забору	согласовано		
	4	5	4.42	по меже	согласовано		
	5	6	0.22	по меже	согласовано		
	6	7	4.42	по меже	согласовано		
	7	4	0.21	по меже	согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:6 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный, улица Заречная
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3000 \pm 19
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{3000} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1, на данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:6 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:8 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	-	-	375634.68	1292808.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н30У	-	-	375648.06	1292797.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н31У	-	-	375669.97	1292780.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н32У	-	-	375692.13	1292808.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н33У	-	-	375668.82	1292829.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н34У	-	-	375659.74	1292819.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:8 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	-	-	375648.71	1292828.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н29У	-	-	375634.68	1292808.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:8 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н29У	н30У	17.37		по меже	-		
н30У	н31У	27.91		по меже	-		
н31У	н32У	36.03		по меже	-		
н32У	н33У	31.11		по меже	-		
н33У	н34У	13.72		по меже	-		
н34У	н35У	14.15		по меже	-		
н35У	н29У	23.80		по меже	-		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:8 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2				1500 ± 14		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1500} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1, на данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:8 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:13 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	375161.64	1293106.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н2У	-	-	375204.72	1293082.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н3У	-	-	375220.16	1293108.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н4У	-	-	375178.47	1293132.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н1У	-	-	375161.64	1293106.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:13 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	49.55	по меже	-
н2У	н3У	30.67	по меже	-
н3У	н4У	48.03	по меже	-
н4У	н1У	30.85	по меже	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:13 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1500 ± 14	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1500} = 14$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2		1500	
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2		- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1, на данном земельном участке объект капитального строительства отсутствует	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:13 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:14 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
8	5564.25	4314.22	375418.39	1292939.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n20У	-	-	375390.08	1292957.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
9	375422.40	1292999.25	375422.40	1292999.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n21У	-	-	375448.57	1293033.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
n22У	-	-	375472.79	1293014.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
10	5613.78	4352.42	375454.65	1292989.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:14 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона №1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23У	-	-	375448.96	1292981.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н24У	-	-	375435.66	1292963.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
8	5564.25	4314.22	375418.39	1292939.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
						-	
11	375404.86	1292953.32	375404.86	1292953.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
12	375404.75	1292953.15	375404.75	1292953.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
13	375404.90	1292953.05	375404.90	1292953.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:14 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона №1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	375405.02	1292953.24	375405.02	1292953.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
11	375404.86	1292953.32	375404.86	1292953.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Server 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:14 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
8	н20У	33.23	по забору	-			
н20У	9	52.96	по забору	согласовано			
9	н21У	42.81	по забору	согласовано			
н21У	н22У	30.69	по меже	-			
н22У	10	30.93	по забору	-			
10	н23У	9.70	по забору	согласовано			
н23У	н24У	22.08	по забору	согласовано			
н24У	8	29.45	по забору	согласовано			
11	12	0.20	по меже	согласовано			
12	13	0.18	по меже	согласовано			
13	14	0.22	по меже	согласовано			
14	11	0.18	по меже	согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:14 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:14 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный, улица Заречная, д.№7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3000 ± 19
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{3000} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:13:0201005:59
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:14 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:17 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	-	-	375723.03	1292738.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н43У	-	-	375743.25	1292724.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н44У	-	-	375752.70	1292717.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н45У	-	-	375793.96	1292770.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н46У	-	-	375766.52	1292793.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н41У	-	-	375753.83	1292778.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:17 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	-	-	375735.38	1292755.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н39У	-	-	375723.03	1292738.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:17 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н39У	н43У	24.86		по меже	-		
н43У	н44У	11.54		по меже	-		
н44У	н45У	66.82		по меже	-		
н45У	н46У	36.10		по меже	-		
н46У	н41У	20.14		по меже	согласовано		
н41У	н40У	29.28		по меже	согласовано		
н40У	н39У	20.64		по меже	согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:17 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2				2500 ± 18		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:17 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{2500} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1, на данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:17 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:58 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	-	-	375299.29	1293022.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н12У	-	-	375325.91	1293003.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н13У	-	-	375351.49	1293041.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н14У	-	-	375324.95	1293060.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н11У	-	-	375299.29	1293022.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:58 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н11У	н12У	32.64	по забору	-
н12У	н13У	45.92	по забору	-
н13У	н14У	32.62	по меже	-
н14У	н11У	46.03	по забору	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:58 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный, улица Заречная, дом 4	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1500 ± 14	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1500} = 14$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2		1500	
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2		- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под дачу	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		13:13:0201005:62	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:58 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201004:32 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	-	-	375491.80	1292899.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н26У	-	-	375517.67	1292935.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н27У	-	-	375490.15	1292955.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н28У	-	-	375464.54	1292919.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н25У	-	-	375491.80	1292899.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201004:32 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н26У	44.42	по меже	-
н26У	н27У	33.93	по меже	-
н27У	н28У	44.26	по меже	-
н28У	н25У	33.72	по меже	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201004:32 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Мордовия	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1500 ± 14	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1500} = 14$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2		1500	
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2		-	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под дачу	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		13:13:0201005:62	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1, на данном земельном участке объект капитального строительства отсутствует	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201004:32 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
8	5564.25	4314.22	375418.39	1292939.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = 0,1$ м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н24У	-	-	375435.66	1292963.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = 0,1$ м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
н23У	-	-	375448.96	1292981.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = 0,1$ м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
10	5613.78	4352.42	375454.65	1292989.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = 0,1$ м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
15	5590.97	4383.30	375487.89	1292964.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = 0,1$ м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	5539.67	4347.94	375452.75	1292916.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
8	5564.25	4314.22	375418.39	1292939.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
						-	
17	375443.59	1292929.02	375443.59	1292929.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
18	375443.48	1292928.84	375443.48	1292928.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
19	375443.63	1292928.75	375443.63	1292928.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 :							
Система координат МСК-13, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	375443.75	1292928.92	375443.75	1292928.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
17	375443.59	1292929.02	375443.59	1292929.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
8	н24У	29.45		по забору	согласовано		
н24У	н23У	22.08		по забору	согласовано		
н23У	10	9.70		по забору	согласовано		
10	15	41.16		по меже	-		
15	16	59.68		по меже	-		
16	8	41.44		по меже	-		
17	18	0.21		по меже	согласовано		
18	19	0.17		по меже	согласовано		
19	20	0.21		по меже	согласовано		
20	17	0.19		по меже	согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:13:0201005:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2500 \pm 18
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.1 * \sqrt{2500} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2500
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	500 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	13:13:0201005:60
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	земельный участок расположен в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:13:0201005:12 :		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 13:13:0201005:57 :**

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	375232.35	1293078.1 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
n2O	-	-	-	375237.34	1293087.7 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
n3O	-	-	-	375231.64	1293090.8 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
n4O	-	-	-	375226.45	1293080.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
n1O	-	-	-	375232.35	1293078.1 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 13:13:0201005:57 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	13-13-01/123/2012-500
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005:1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:57 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный, улица Заречная, дом 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:13:0201005:57 :

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 13:13:0201005:59 :**

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	-	-	-	375405.32	1292964.2 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н60	-	-	-	375411.20	1292960.3 1	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н70	-	-	-	375413.07	1292962.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н80	-	-	-	375414.24	1292962.1 4	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н90	-	-	-	375417.94	1292967.8 0	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н100	-	-	-	375410.83	1292972.7 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н50	-	-	-	375405.32	1292964.2 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:59 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	89:231:002:000056520
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский муниципальный район, Булгаковское сельское поселение, поселок Заречный, улица Заречная, дом 7
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация, Республика Мордовия, Кочкуровский муниципальный район, Булгаковское сельское поселение, поселок Заречный, улица Заречная, дом 7
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:13:0201005:59 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:60 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н110	-	-	-	375444.90	1292939.09	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н120	-	-	-	375450.28	1292946.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н130	-	-	-	375445.48	1292950.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н140	-	-	-	375440.11	1292942.46	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н110	-	-	-	375444.90	1292939.09	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,1 м вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:60 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	1750, 13:13:1424:0:1119:0:A:0
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005:12

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:60 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:13:0201005:60 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:62 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н150	-	-	-	375318.88	1293018.2 4	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н160	-	-	-	375327.47	1293012.6 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н170	-	-	-	375330.94	1293017.8 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н180	-	-	-	375322.35	1293023.5 4	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21
н150	-	-	-	375318.88	1293018.2 4	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	Mt = 0,1 м вычислено с сипользованием программного обеспечения Spektrum Surver 4.21

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:62 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	13-13/000-13/001/056/2016-5437
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005:58

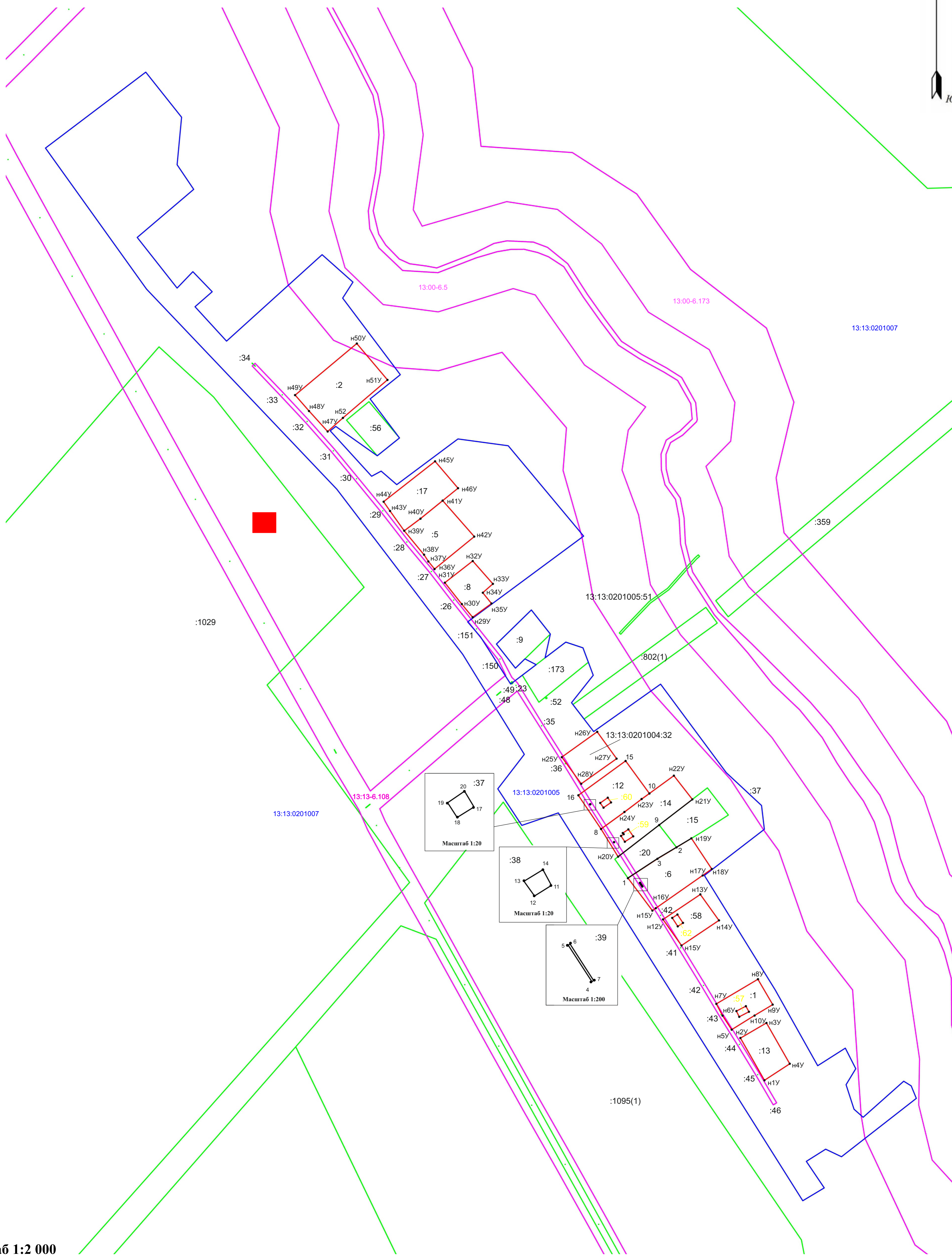
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:13:0201005:62 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:13:0201005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Кочкуровский, поселок Заречный, улица Заречная, д. №4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:13:0201005:62 :

1.	-

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

<ul style="list-style-type: none"> — Существующая часть границы земельного участка — вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка • 1 Существующая характерная точка границы земельного участка • н1у Новая характерная точка границы земельного участка :1 Обозначение земельного участка :1(1) Обозначение контура границы многоконтурного земельного участка 	<ul style="list-style-type: none"> — Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства — Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства • Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства :1 Обозначение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства 	<ul style="list-style-type: none"> — Граница кадастрового квартала 13:13:0201005 Обозначение кадастрового квартала 13:00-6.173 Граница зоны с особыми условиями использования территории Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН 13:00-15.1 Граница лесничества
---	---	---