Итоги работы по осуществлению федерального государственного земельного контроля (надзора) в 2 квартале 2023 года на территории Кочкуровского муниципального Республики Мордовия

В 2 квартале 2023 года проводилась работа по выявлению собственников земельных участков и лиц, не являющиеся собственниками земельных участков не использующих земельные участки в соответствии с их целевому назначению (земельных участков предназначенные для жилищного и иного строительства). Так же проводились выездные обследования земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения.

Было проведено 90 контрольных (надзорных) мероприятия на общей площади 428 га., из них: 8 внеплановых документарных проверок по соблюдению требований земельного гражданами, 45 наблюдений за соблюдением обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, 37 выездных обследований земельных участков.

Выявлено 9 нарушений земельного законодательства на площади 1,9 га.

Устранено 13 (в т.ч. 4 нарушения прошлых лет) земельного законодательства на площади 3 га.

По итогам проведенных наблюдений за соблюдением обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации объявлено и направлено 20 предостережений контролируемым лицам о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

Было проведено 88 профилактических мероприятий, из них: проконсультировано 66 гражданин, проведено 14 профилактических визитов, опубликовано в СМИ и на сайте районной администраций 8 информационных материалов.

Проведено 8 выездных обследования земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения на площади 424 га.

Следует напомнить, что в соответствии с ч. 3 статьи 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока, предусмотрена федеральным законом влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

В текущем году работа по использованию земельных участков в соответствии с требованиями закона и разрешенным видом использования и проведению выездных обследований земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения будет продолжена.

Государственный инспектор

Республики Мордовия по

использованию и охране земель

Тельгаев А.Е.