Итоги работы по осуществлению федерального государственного земельного контроля (надзора) в 1 квартале 2024 года на территории Кочкуровского муниципального Республики Мордовия.

В 1 квартале 2024 года проводилась работа по выявлению собственников земельных участков и лиц, не являющиеся собственниками земельных участков не использующих земельные участки в соответствии с их целевым назначением (земельные участки предназначенные для жилищного и иного строительства).

Было проведено 14 контрольных (надзорных) мероприятия на общей площади 1,88 га., из них: 1 внеплановая документарная проверка по соблюдению требований земельного гражданами, 6 выездных обследований земельных участков, 7 наблюдений за соблюдением обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

Выявлено 6 нарушений земельного законодательства на площади 1,23 га.

Устранено 7 нарушений земельного законодательства прошлых лет на площади 0,75 га.

По итогам проведенных наблюдений за соблюдением обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации объявлено и направлено 6 предостережений контролируемым лицам о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

Было проведено 52 профилактических мероприятия, из них: проконсультировано 44гражданина, проведено 2 профилактических визита, опубликовано в СМИ и на сайте районной администраций 6 информационных материалов.

Обязанность по использованию земельного участка в течение установленного срока, предназначенного для жилищного и иного строительства предусмотрена федеральным законом (3 года).

В соответствии с п. 3 ст. 8.8 кодекса РФ об административных правонарушениях за данное нарушение требований земельного законодательства предусмотрена административная ответственность:

наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

В текущем году работа по использованию земельных участков в соответствии с требованиями закона и разрешенным видом использования будет продолжена.

Государтсвенный инспектор

Республики Мордовия

по использованию и охране земель

Тельгаев А.Е.